



# Tønsberg Hundeklubb

## Referat fra styremøte 21.11.2022

<b>Sted:</b>	Hytta
<b>Til stede:</b>	Liv McDowell, Camilla Loe, Laila Nagel (per telefon), Anne Kronen, Annika Berglund, Merete Mørken, Ann Kathrin Kalvenes, Ann Karin Midtgaard
<b>Forfall:</b>	Anita Helgesen, Kristin Aabø,
<b>Dato:</b>	2022-11-21

Sak nr.	Sak	Ansvar	Frist
34/22	<p><b>Status treningshall</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Sigurd, Nina og Ann-Karin har hatt en prat. Nina har bidratt med noen tall, men Sigurd har ikke snakket med Kine ang. GO Hallen og kostnadene rundt denne.</li> <li>• Vi så på tallene som ble satt opp i 2019 (ligger vedlagt referatet). Utgangspunkt: <ul style="list-style-type: none"> <li>○ Årlig leie til halleier: 400.000,-</li> <li>Utgjør 33.000,- per måned</li> </ul> </li> <li>• Vi bør antagelig danne en stiftelse for å kunne få tilskudd og at halleier (Wedel Jarlsberg) skal kunne få gunstig låneavtale</li> <li>• Vi tror ikke det kommer til å bli noe rimeligere å vente</li> <li>• Vi betaler 156.000,- for Gjennestad som kun er noen få måneder av året</li> <li>• Klubben har en del egenkapital å ta av. Alt dette bør nok ikke benyttes, men gir en buffer i vanskelige situasjoner.</li> <li>• Inntekter fra klubbens egne stevner er ikke tatt med i budsjettet som er satt opp, og dette vil bli viktig for å få inn gode inntekter</li> <li>• Året bør deles i to i forhold til treningsavgiften - 1.jan-31.jul og 1.aug-31.des</li> <li>• Ann Karin tar en prat med Wedel Jarlsberg ang. vedtak som nå skal ha blitt tatt, vilkår for leie og danning av stiftelse.</li> <li>• For å komme videre med søknader for stønader, så må vi ha et budsjett. Bør inn før høsten. Undersøkes utover våren.</li> <li>• Sjekke litt med andre klubber som har hall hva de tar i treningsavgifter når det nærmer seg.</li> </ul>		
35/22	<p><b>Publisering av innlegg i klubbens grupper</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• I en av klubbens grupper på FB har det blitt lagt ut et innlegg som kunne tolkes som en uthenging av en annen person i klubben. Var nok ikke ment på denne måten, men det kan fort oppstå misforståelser og feil formuleringer.</li> <li>• Vi bør legge moderatorer for gruppene som godkjenner det som legges ut.</li> </ul>		

	<p>Trenger ikke dette for Gjennestad gruppen hvor det kun er spesiell info til de som har betalt.</p> <p><b>Gruppelederne må ta ansvar for å opprette dette.</b></p>		
<b>Diverse</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>● To saker som var meldt inn til dette møtet ble utsatt til neste møte fordi Anita (kasserer) ble forhindret fra å komme: <ul style="list-style-type: none"> <li>○ Årsmøte / budsjett</li> <li>○ Dommerkonferanse, dekning av utgifter</li> </ul> </li> <li>● Det har blitt ytret et ønske fra noen i rallygruppa om kanskje å kunne benytte en person som instruktør som åpenbart har mye erfaring og kunnskap med hund, men som ikke har noen formell instruktørutdanning. Det ble derfor stilt spørsmål om det er noen regel i klubben som sier at en instruktør må ha utdanning. Det ble bekreftet at det ikke er noen regel som krever dette. Men vi må i tilfellet vente til utetreningen starter igjen (pga. treningskontigent).</li> <li>● Vi kan søke om støtte til stømregningen. Ann Karin sjekker med Anita om hun har søkt om dette.</li> <li>● Neste møte <ul style="list-style-type: none"> <li>○ Mandag 5. eller mandag 12. desember. Anita må kunne, så Camilla sjekker med henne før det evt. opprettes meningsmåling.</li> </ul> </li> <li>● Anita må sende ut tall for budsjett til alle gruppelederne</li> <li>● Viktig at gruppelederne melder inn datoer for stevner og kurs tidlig så vi får det i kalenderen.</li> </ul>		
<b>Vedlegg</b>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Treningshall THK - vurdering av hvilken halleie THK kan finansiere (fra 2019)</li> <li>2. E-post fra Nina Hansen til Ann Karin Midtgaard 1. september 2022</li> <li>3. <a href="https://laanekalkulator.no/">https://laanekalkulator.no/</a></li> </ol>		

## Vedlegg 1:

### Treningshall THK – vurdering av hvilken halleie THK kan finansiere

#### Inntekt fra treningsavgifter:

##### Innetrening i hallen

I 2019: 70 medlemmer betaler kr 1.400,- for innetrening i drivhus i 5 mnd.

##### Alternative treningsavgifter i ny hall:

Alt. 1 Forsiktig anslag: kr 1.500,- for vinterhalvåret og kr 750,- for sommerhalvåret  
 Alt. 2 Moderat anslag: kr 2.000,- for vinterhalvåret og 1.000,- for sommerhalvåret  
 Alt. 3 Optimistisk anslag: kr 2.500,- for vinterhalvåret og 1.250,- for sommerhalvåret

##### Anslag over antall som vil betale innetreningavgift:

Alt. 1 Forsiktig anslag: 70 stk  
 Alt. 2 Moderat anslag: 100 stk  
 Alt. 3 Optimistisk anslag: 150 stk

Det mest forsiktige anslaget (70 stk betaler alt. 1 - bare vinter): kr 105.000,-  
 Det mest optimistiske anslaget (150 stk betaler alt.3 vinter og sommer): kr 562.500,-  
 Mellom disse ytterpunktene ligger alle kombinasjoner av treningsavgifter og antall betalende.

Treningsavgifter forutsettes å gi en inntekt på til sammen kr 300.000,-.

Dette er basert på en kombinasjon av "moderate" treningsavgifter og "moderat" antall betalende.

##### Utrening på plassen

Forslag til treningsavgift ute: Kr 500,- per år

Anslår at dette kan gjelde 10% av alle THKs 300 medlemmer – altså 30 stykker.

Uteavgiften gir da en årlig inntekt på ca 15.000,-.

##### Økte kursavgifter på kurs i THK-regi

- 1) Kurs med egne instruktører (valp, nybegynner, videregående):  
 Forslag: Deltakerne betaler 100 kr ekstra for bruk av hallen.  
 Til sammen 80 deltakere (2019-tall) gir kr 8.000,- i merinntekter.
- 2) Konkurranskurs med eksterne instruktører:  
 Forslag: Påslag på kr 100,- per deltaker for bruk av hallen.  
 Anslag antall deltakere per år: Ag: 60, lp 25, rally 10, bruks 15.  
 Til sammen 115 deltakere gir kr 12.000,- i merinntekter.

## Vedlegg 1 forts.:

### Utleie

- 1) Stevne andre hundeklubber: 3 stk per år a kr 10.000,- = 30.000,-
- 2) Landslagssamlinger: 2 stk per år a kr 5.000,- = 10.000,-
- 3) Utleie til private treningsgrupper: F.eks halvparten av hallen fredag og lørdag de helgene hele hallen ikke er utleid til stevne e.l. Ved kurs kan fortsatt halve hallen leies ut (forutsatt stor hall). Kr 500 per time x 100 timer = 50.000,-.  
Normal leietid antas å være to timer, så regnestykket over forutsetter årlig utleie til 50 grupper eller i snitt en gruppe i uka. Er etter min mening et forsiktig anslag.

**Totalt kr 90.000,- i leieinntekter til klubben**

### Mulige leiekostnader

Basert på utregningene over, kan vi finansiere hallutgifter ca kr 450.000 i året ved hjelp av årlige driftsinntekter og besparelser (leie av ridehall på Melsomvik tre ganger i året). Deltakeravgiften til THK er holdt utenfor (skal finansiere andre løpende utgifter).

### Drift og vedlikehold

Beløpet må også dekke drift og vedlikehold av hallen og være brutto hallutgifter for THK. Fordeling av utgifter til drift og vedlikehold må avtales med halleier. Forutsetter her at eier besørger det bygningsmessige vedlikeholdet, mens vi betaler driftsutgifter som strøm og kommunale avgifter til vann, renovasjon osv. Uten å ha undersøkt dette, anslår jeg økte månedlige driftsutgifter på ca kr 4.000 eller ca kr 50.000 årlig.

Det tilsier et maksimalt, men realistisk årlig leiebeløp til halleier på **kr 400.000**.  
Dette utgjør kr 33.000 per måned.

300 per ..

Samlet oversikt over inntekter, reduserte utgifter og mulig halleie			
Inntekter	Treningsavgift hall	300.000,-	Det "moderate" alternativet
	Treningsavgift ute	15.000,-	30 medlemmer betaler bare kr 500 for utetrening
	Påslag avgift egne kurs	8.000,-	Se forklaring over
	Påslag avgift konkurransekurs	12.000,-	Forutsatt kr 100,- pr deltaker og 100 deltakere
	Utleie til andre klubber og private	90.000,-	Konkurranser og utleie til private – se forklaring over
Reduserte utgifter	Leie av hall til egne konkurranser	20.000,-	3 x ridehall på Melsomvik
<b>Totale inntekter</b>	<b>Mulige hallutgifter</b>	<b>445.000,-</b>	
<b>Driftsutgifter hall</b>	<b>Strøm, renovasjon osv</b>	<b>- 45.000,-</b>	<b>Ca kr 4.000,- pr måned</b>
<b>Leie til halleier</b>		<b>400.000,-</b>	<b>Ca kr 33.000 pr måned</b>

## Vedlegg 2:

**Fra:** Nina Hansen <nha@arcticnor.no>  
**Sendt:** torsdag 1. september 2022 15:06  
**Til:** Midtgaard, Ann Karin  
**Emne:** Tønsberg HK; lek med budsjett-tall for ny hall

Det er ikke ofte du mottar e-post fra nha@arcticnor.no. Finn ut hvorfor dette er viktig.

Hei

Da har jeg lekt litt med tallene, og det iskalde regnestykket er egentlig ganske enkelt. Hall-leie delt på antall betalende minus antatt inntekter. Se under:

årlig leie	antall betalende	etter flat fordeling av treningsavgift, årlig	Ny flat fordelt årlig treningsavgift; etter fratrukk antatt inntekter	etter antattdeling av årlig leie
400 000	70	4000	3 714	4000
400 000	100	4000	4 000	4000
400 000	150	4000	2 667	4000

**Antatte inntekter i tillegg til treningsavgift**

Treningsavgift ute	15 000
Påslag avgift egne kurs	8 000
Påslag avgift konkurransekurs	12 000
Lteie til andre klubber og private	90 000
sum	125 000

Vennlig hilsen

**Nina Hansen**  
Konsulentleder

Mobil +47 90910031  
 e-post: [nha@arcticnor.no](mailto:nha@arcticnor.no)  
[www.arcticnor.no](http://www.arcticnor.no)

**Arctic**NOR

## Vedlegg 3:

<https://laanekalkulator.no/>

3 mill		5 mill		5 mill		5 mill		5 mill	
pr mnd	3 % 30 år	pr mnd	3 % 30 år	pr mnd	3 % 40 år	pr mnd	3 % 20 år	pr mnd	3 % 20 år
13000	3 % 30 år	22000	3 % 30 år	18000	3 % 40 år	18000	3 % 20 år	28000	3 % 20 år
17000	5 % 30 år	26000	5 % 30 år	24000	5 % 40 år	24000	5 % 40 år	33000	5 % 40 år
21000	7 % 30 år	34000	7 % 30 år	32000	7 % 40 år	32000	7 % 40 år	38000	7 % 40 år